

## Parkeermoord in Noord

Er was eens een florerend buurtwinkelcentrum. Mooi vormgegeven, goede winkels maar wel wat leegstand. En in onderin een fraaie, zeer toegankelijke parkeergarage. Op zaterdag was het een gezellige drukte. Bezoekers kwamen van heinde en verre om lekker overdekt te winkelen in het prachtige centrum.

En toen gebeurde het. In al haar wijsheid besloot het stadsdeel om voor dit winkelcentrum betaald parkeren in te voeren. Geheel tegen afspraken in die tijdens de herontwikkeling gemaakt waren. Argument was oneerlijke concurrentie ten opzichte van het stadsdeelcentrum, met een geheel andere functie. Er lagen geen verkeerstechnische problemen (bijvoorbeeld langparkeerders) aan ten grondslag. Maar uiteindelijk was het vooral een financiële zaak, inkomsten vanuit parkeren werden misgelopen.

Afgezien van het feit dat andere iets kleine centra wel verschoond bleven van betaald parkeren waardoor opnieuw een oneerlijke concurrentie is gecreëerd, was het effect tamelijk desastreus.

Allereerst werd besloten (zonder enig overleg met de ondernemers) om het maailveldregime in te voeren in de parkeergarage die ook als openbaar gebied beschouwd werd. Vervolgens is hier gekozen voor het ingewikkelde systeem van kenteken-parkeren. Je moet je kenteken invoeren en dan vooraf bepalen wat je parkeerduur is. Dit vergt extra handelingen en kost extra tijd en levert extra lange wachtrijen op bij de twee automaten in de garage. Het andere probleem is dat men met een opgejaagd gevoel gaat winkelen, want je wilt niet te laat komen en een bon onder je ruit vinden. Dat heb je niet bij achteraf betalen, waarbij je zeker weet dat je niet teveel of te weinig betaalt.

Het systeem ontnemt daarnaast de mogelijkheid voor ondernemers om de klanten tegemoet te komen in de parkeerkosten, bijvoorbeeld een door de ondernemer verstrekte uitrijkaart voor het eerste uur of collectief aanbieden van het eerste uur gratis parkeren.

Als fervent Parkmobile gebruiker heb ik het probleem dat je geen bereik hebt in de garage. Met het gevolg dat ik al een aantal malen vruchteloos heb geprobeerd de parkeeractie te starten of te beëindigen wat in beide gevallen mij duur kwam te staan.

Het tarief € 1,30 is ook niet misselijk voor een buurtwinkelcentrum. In menige kleine binnenstad parkeer je goedkoper. Ik hoor geluiden dat er steeds vaker in de omliggende buurt geparkeerd zal worden en dat dit weer zal leiden tot spontane roep om invoeren van betaald parkeren in (uiteindelijk) heel Noord. Kassa!

Maar het werkelijke drama voltrekt zich onder de ondernemers. Zij hebben het sowieso al lastig om zichzelf in deze zware tijden overeind te houden. Hebben net fors geïnvesteerd in nieuwe winkels en worden nu geconfronteerd met scherpe omzetsdalingen van 25-30%. Allemaal autoklanten die bovengemiddeld veel besteden. Een aantal ondernemers dat nu al op het randje balanceert, overweegt serieus om de stekker eruit te trekken. Omzetverlies betekent ook direct banenverlies.

De huidige coalitie in het Stadsdeel is wel van goede wil maar zegt gehouden te zijn aan afspraken die in het vorige college gemaakt zijn. Ook het maaiveldregime is voorlopig niet aan te passen.

Er is maar een woord voor dit stadsdeelbeleid: moorddadig!

Jeroen Verwaaijen

Directeur onderzoek Strabo

#jpverwaaijen

verwaaijen@strabo.nl